

Proiect de Hotărâre Nr.54/2023.-
privind însușirea Rapoartelor de evaluare a activelor fixe corporale din domeniul public și privat al
comunei Căpleni, județul Satu Mare

Consiliul local al comunei Căpleni, întrunit în ședința sa ordinară din data de ____ 2023.-

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.54/17.10.2023 al primarului comunei Căpleni,
- raportul al secretarului general al comunei Căpleni nr.71/17.10.2023,
- Raportul de evaluare întocmit de către ing. Buzilă Olimpiu Marcel – Evaluator autorizat legitimație nr.17864,
- avizul comisiei speciale pentru buget-finanțe, patrimoniu, activități economico-financiare; amenajarea teritoriului și urbanism; agricultură; protecție mediu și turism,

Ținând cont de prevederile:

- art.8 alin.(1) și alin.(2) din Legea nr. 82/1991 a contabilității, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.2¹ și art.2² din O.G. nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. 909/1997 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/1994 privind amortizarea capitalului imobilizat în active corporale și necorporale, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 1031/1999 pentru aprobarea Normelor metodologice privind înregistrarea în contabilitate a bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale;
- H.G. nr. 967/2002 privind atestarea domeniului public al județului Satu Mare, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Satu Mare, cu modificările și completările ulterioare;
- Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimonial instituțiilor publice aprobate prin Ordinul ministrului economiei și finanțelor nr. 3471/2008, cu modificările și completările ulterioare;
- Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii aprobate prin Ordinul ministrului finanțelor publice nr. 2861/2009;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (1), alin.(2) lit. c), art.139 alin.(3) lit. a), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 243 alin. (1) lit. a) și art. 300 alin. (1) lit. j) din Ordonanța de Urgență Nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.-1.- Se însușește Raportul de evaluare a activelor fixe corporale din domeniul public și privat al comunei Căpleni, județul Satu Mare, efectuat de către ing. Buzilă Olimpiu Marcel – evaluator autorizat, conform anexei, care face parte integrată a prezentei hotărâri.

Art.-2.- Se aprobă actualizarea în mod corespunzător a valorilor activelor fixe corporale din domeniul public și privat al comunei Căpleni, județul Satu Mare.

Art.-3.- Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Căpleni și Compartimentul financiar-contabil, taxe și impozite locale, resurse umane.

Art.-4.- Prezenta se comunică prin intermediul secretarului comunei Căpleni, în termenul prevăzut de lege, cu:

- Primarul comunei Căpleni,
- Instituția Prefectului - Județul Satu Mare,
- Compartimentul financiar-contabil, taxe și impozite locale, resurse umane.

Căpleni, 17 octombrie 2023.-

Inițiator
Megyeri Tamás-Róbert
Primarul comunei Căpleni

Avizat
Csizmar Erika
Secretar general

R o m â n i a
Județul Satu Mare
Comuna Căpleni
Primarul comunei Căpleni
Nr.54/17.10.2023

REFERAT DE APROBARE

la Proiectul de Hotărâre Nr.54/2023.-

privind însușirea Rapoartelor de evaluare a activelor fixe corporale din domeniul public și privat al comunei Căpleni, județul Satu Mare

Având în vedere prevederile legale incidente referitoare la normele metodologice privind organizarea și conducerea contabilității instituțiilor publice, măsurile în domeniul evaluării bunurilor, care precizează că activitatea de evaluare / întocmire a rapoartelor de evaluare poate fi desfășurată numai de către evaluatori autorizați, înregistrarea în evidențele contabile a bunurilor aparținând domeniului public/privat al U.A.T. comuna Căpleni trebuie să ofere informații reale asupra rezultatului patrimonial, a tuturor bunurilor proprietate a U.A.T. Comuna Căpleni, inclusiv a celor care nu au fost evaluate, în vederea actualizării domeniului public și privat, stabilirea și înregistrarea distinct în contabilitate a valorii reale a tuturor bunurilor aparținând domeniului public și privat al comunei, prin efectuarea operațiunilor de inventariere, evaluare/reevaluare și amortizare în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

Respectând prevederile art.136 alin.(8), lit. a) din Ordonanța de Urgență Nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art.6 alin.(3), art.30 alin.(1) lit.c) și alin.(3) și art.30 alin.(1) și alin.(2) din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Propun spre aprobare proiectul de hotărâre în forma prezentată.

Megyeri Tamás-Róbert
Primarul comunei Căpleni

Raportul Compartimentului de specialitate
la proiectul de Hotărâre Nr.54/2023
privind însușirea Rapoartelor de evaluare a activelor fixe corporale din domeniul public și privat al
comunei Căpleni, județul Satu Mare

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 54/17.10.2023 al primarului comunei Căpleni;
- prevederile art.8 alin.(1) și alin.(2) din Legea nr. 82/1991 a contabilității, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

"Art. 8. - (1) Evaluarea elementelor detinute cu ocazia inventarierii si prezentarea acestora in situatiile financiare anuale se fac potrivit reglementarilor contabile aplicabile.

(2) Reevaluarea imobiliarilor corporale se face la valoarea justa, in conformitate cu prevederile reglementarilor contabile aplicabile."

- prevederile art.2¹ și art.2² din O.G. nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

"Art. 2¹. - Reevaluarea activelor fixe corporale se efectueaza cu scopul determinarii valorii juste a acestora, tinandu-se seama de inflatie, utilitatea bunului, starea acestuia si de pretul pietei, atunci cand valoarea contabila difera semnificativ de valoarea justa.

Art. 2². - Incepand cu data de 1 ianuarie 2008, activele fixe corporale de natura constructiilor si terenurilor aflate in patrimoniul institutiilor publice vor fi reevaluate cel putin o data la 3 ani, in conditiile prevazute la art. 2¹, de o comisie numita de conducatorul institutiei publice sau de evaluatori autorizati conform reglementarilor legale in vigoare, rezultatele reevaluarii urmand a fi inregistrate in contabilitate pana la finele anului in care s-a efectuat reevaluarea."

În vederea actualizării domeniului public și privat, stabilirea și înregistrarea distinct în contabilitate a valorii reale a tuturor bunurilor aparținând domeniului public și privat al comunei, susțin necesitatea, oportunitatea și legalitatea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Secretar
Csizmar Erika