

Obiectivul: Cresterea eficientei energetice si gestionarea intensa a energiei la:
Școala Gimnazială "Fenyi Istvan" din comuna Căpleni, nr.752, jud.Satu Mare
Grădinița cu Program Prelungit din comuna Căpleni, nr.656, jud.Satu Mare
 Beneficiar: Comuna Căpleni
 Proiectant: SC Saminstal SRL

DEVIZULUI GENERAL						
conform HG 907/29.12.2016						
Privind cheltuielile necesare realizării proiectului:						
Cresterea eficientei energetice si gestionarea intensa a energiei la: Scoala Gimnaziala "Fenyi Istvan" din comuna Capleni, nr.752, jud.Satu Mare Grădinița cu Program Prelungit din comuna Capleni, nr.656, jud.Satu Mare						
la cursul EURO BNR: 4.8423 din data de 30.06.2020						
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA	Defalcarea pe surse de finantare	
		lei	lei	lei	din care	
1	2	3	4	5	Buget de stat LEI cu TVA	Buget Local LEI cu TVA
Capitolul 1						
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la stare initiala	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2						
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00	0,0	0,0
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00	0,0	0,0
Capitolul 3						
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3,1	Studii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren (Studiu topografic)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice (Audit Luminotehnic)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3,2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3,3	Expertizare tehnica	16.000,00	3.040,00	19.040,00	13.328,00	5.712,00
3,4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor (Audit energetic, Auditarea parametrilor luminotehnici asumati prin proiect)	8.000,00	1.520,00	9.520,00	5.600,00	3.920,00
3,5	Proiectare	44.000,00	8.360,00	52.360,00	24.320,00	28.040,00
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	24.000,00	4.560,00	28.560,00	20.316,00	8.244,00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor /autorizatiilor	1.000,00	190,00	1.190,00	416,50	773,50

	3.5.5. Verificare tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	19.000,00	3.610,00	22.610,00	3.587,50	19.022,50
3,6	Organizarea procedurilor de achizitii	18.000,00	3.420,00	21.420,00	0,00	21.420,00
3,7	Consultanta	35.000,00	6.650,00	41.650,00	30.400,00	11.250,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	35.000,00	6.650,00	41.650,00	30.400,00	11.250,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3,8	Asistenta tehnica	11.000,00	2.090,00	13.090,00	6.080,00	7.010,00
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	1.000,00	190,00	1.190,00	833,00	357,00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	600,00	114,00	714,00	499,80	214,20
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	400,00	76,00	476,00	333,20	142,80
	3.8.2. Dirigentie de santier	10.000,00	1.900,00	11.900,00	5.247,00	6.653,00
	Total capitolul 3	132.000,00	25.080,00	157.080,00	79.728,00	77.352,00
Capitolul 4						
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza						
4.1	Constructii si instalatii	511.926,46	97.266,03	609.192,49	426.434,74	182.757,75
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total capitolul 4	511.926,46	97.266,03	609.192,49	426.434,74	182.757,75
Capitolul 5						
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli						

5.1	Organizare de santier	868,97	165,10	1.034,07	0,00	1.034,07
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	868,97	165,10	1.034,07	0,00	1.034,07
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării santierului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	8.040,75	1.527,74	9.568,50	0,00	9.568,50
	5.2.1. Comisionalele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii 0,5% X (C+M)	2.563,98	487,16	3.051,14	0,00	3.051,14
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii 0,1% X (C+M)	512,80	97,43	610,23	0,00	610,23
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0,5% X (C+M)	2.563,98	487,16	3.051,13	0,00	3.051,13
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	2.400,00	456,00	2.856,00	0,00	2.856,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	31.675,59	6.018,36	37.693,95	0,00	37.693,95
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	12.000,00	2.280,00	14.280,00	0,00	14.280,00
Total capitolul 5		52.585,31	9.991,21	62.576,52	0,00	62.576,52
Capitolul 6						
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste						
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		696.511,77	132.337,24	828.849,01	506.162,74	322.686,27
din care: C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		512.795,43	97.431,13	610.226,56		

Inițiator
Megyeri Tamas Robert
Primarul comunei Căpleni

Avizat
Csizmar Erika
Secretar general